

Terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile

“Terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusucapibile” è uno strumento per l’inserimento di dati quantitativi sui terreni che ricadono nella categoria in oggetto.

L’acquisizione delle informazioni ha lo scopo di consentire all’amministrazione finanziaria una corretta quantificazione del gettito correlato a tali proprietà immobiliari in base alla normativa IMU 2013.

Tali terreni sono divenuti, infatti, esenti da IMU sulla base dell’articolo 4, comma 5-bis, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, come modificato dal comma 2 dell’articolo 22 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89.

In particolare, con apposito decreto del Ministero dell’interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze, devono essere stabilite le modalità per la compensazione del minor gettito in favore dei comuni interessati.

Le informazioni richieste riguardano:

- Codice fiscale del proprietario del terreno;
- Qualifica del proprietario (IAP/CD);
- Numero di particelle che il soggetto possiede nel comune;
- Reddito dominicale catastale totale nel comune;
- Aliquota IMU 2013 per i terreni in esame;
- Aliquota IMU 2014 per i terreni in esame.

Inoltre, selezionando la casella “Codice fiscale non disponibile” è possibile inserire dati privi di codice fiscale. Nel caso di inserimento di dati privi di codice fiscale non sarà possibile effettuare modifiche.

Dopo l’inserimento le informazioni possono essere visualizzate, eliminate e, se comprensive del codice fiscale, modificate dal comune.